



Ηλεκτρονική Υπηρεσία Μιας Στάσης για τη σύσταση εταιρειών (e-ΥΜΣ)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΩ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΙΑΣ ΣΤΑΣΗΣ

Την 17/12/2021 συστήθηκε η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία «Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με τα ακόλουθα στοιχεία:

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **162023957000**

Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης της σύστασης **162023957000**

Αριθμός Φορολογικού Μητρώου **801714358**

Αρμόδια Δ.Ο.Υ. **ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ**

Κ.Α.Δ. : **[41200000] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, [41201001] ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν. 2238/94)**

Προσοχή: Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με το νόμο (παρ. 12 άρθρου τρίτου ν. 4156/2013) «Για κάθε πράξη εκπροσώπησης ή διαχείρισης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου, το όνομα του και η περιγραφή της ιδιότητάς του. Διατάξεις που προβλέπουν την υποχρεωτική ύπαρξη / χρήση εταιρικής σφραγίδας για την απόδειξη της εκπροσώπησης ή / και διαχείρισης των νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου καταργούνται».

Συνεπώς, απαίτηση για χρήση εταιρικής σφραγίδας από το νόμιμο εκπρόσωπο ως προϋπόθεση σε συναλλαγές της εταιρείας όπως πχ για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, παροχή τηλεφωνικών ή διαδικτυακών υπηρεσιών, άνοιγμα τραπεζικού λογαριασμού στο όνομα της εταιρείας είναι παράνομη.

Πρόσβαση στην εγκύκλιο εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4156/2013 σχετικά με την ύπαρξη και χρήση εταιρικής σφραγίδας από τον παρακάτω σύνδεσμο:

<https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6ΑΩΓ465ΧΙ8-4ΣΘ>

(<https://diavgeia.gov.gr/decision/view/6%CE%91%CE%A9%CE%93465%CE%A7%CE%998-4%CE%A3%CE%98>)

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «**Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**Γ. ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**G. KOUTSOULOUΔAS SINGLE MEMBER PRIVATE COMPANY**»

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος **ΟΡΜΥΛΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν. 2238/94)** .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **10** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **17/12/2031**.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **260.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **2.600** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **2.600** μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **2.600** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

- Ο/Η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΦΙΑ**, κάτοικος **ΟΡΜΥΛΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**, επί της οδού **ΟΡΜΥΛΙΑ**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **AZ833889**, Α.Φ.Μ. **155694116**, επάγγελμα **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **jimloudas@hotmail.com**, κατέβαλε **260.000,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **2.600** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΦΙΑ, κάτοικος ΟΡΜΥΛΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, επί της οδού ΟΡΜΥΛΙΑ, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΖ833889, Α.Φ.Μ. 155694116, επάγγελμα ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) jimloudas@hotmail.com	2.600 Χ (100%)	0	0	2.600 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2021**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για αόριστη διάρκεια, ο/η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΦΙΑ, κάτοικος ΟΡΜΥΛΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ, επί της οδού ΟΡΜΥΛΙΑ, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΖ833889, Α.Φ.Μ. 155694116, επάγγελμα ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) jimloudas@hotmail.com	✓	

Άρθρο 9

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

9.1 Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο Ν.4072/2012. Ειδικότερα, μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού

Χώρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο

ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση

της νομικής προσωπικότητας. Σε αυτήν την περίπτωση, ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους.

9.2 Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η

μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται

με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω.

9.3 Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

9.4 Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση του διαχειριστή- μοναδικού της εταιρείας, που λαμβάνεται πριν από τη λήξη της ή της συνέλευσης των εταίρων (σε περίπτωση που στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη), που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 5 Ν. 4072/2012

9.5 Οι εισφορές είναι, κατά την ίδρυση της εταιρείας, κεφαλαιακές. Με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού δύναται να υπάρξουν μεταγενέστερα και εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές των άρθρων 78 και 79 ν. 4072/2012.

9.6 Εφόσον η εταιρεία στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη, κάθε εταίρος που θα εισέλθει θα μετέχει στα κέρδη και τις υποχρεώσεις για τις ζημίες κατά το ποσοστό που αντιστοιχεί στον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που κατέχει στην εταιρεία.

9.7 Ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό απαιτείται απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α. για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου

β. για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή

γ. για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή των κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη

δ. για τον αποκλεισμό εταίρου, σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη

ε. για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της

στ. για τη μετατροπή και τη συγχώνευση της εταιρείας.

9.8 Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό.

9.9 Σε περίπτωση που η εταιρεία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, τυγχάνουν εφαρμογής τα κάτωθι άρθρα (10-12), άλλως ως γενική συνέλευση λογίζεται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας.

9.10 Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρία δύναται να συμβάλλεται με οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και να συμμετέχει σε νέα ή υφιστάμενα νομικά πρόσωπα κάθε είδους και σκοπού.

9.11 Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις αυτού, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού είναι τα δικαστήρια της Χαλκιδικής. Πριν αχθεί η εκάστοτε υπόθεση στα δικαστήρια, τα μέρη οφείλουν να καταφεύγουν σε διαμεσολάβηση για την επίλυση της διαφοράς.

Άρθρο 10

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

10.1 Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση, εκτός ανείναι ομόφωνες, οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται μεανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ταπαραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείταικατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

10.2 Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή και λαμβάνει χώρα στην έδρα της εταιρείας. Οι εταίροιπροσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου(email), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπεται στο άρθρο 66 του Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

10.3 Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο καιμέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 8.2.του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 11

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

11.1 Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών. Το δικαίωμα ψήφου δε μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμόειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του 4072/2012.

Άρθρο 12

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

12.1 Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους, όπως αναλυτικά κατωτέρω περιγράφεται, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στον Ν. 4072/2012 (άρθρα 68 & 72).

12.2 Η συνέλευση των εταίρων, με πλειοψηφία πενήντα ένα τοις εκατό (51%) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και να λαμβάνει έγκυρες αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό:

Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού,

Για την είσοδο νέου εταίρου,

Για την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή στους εταίρους,

Για την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη,

Για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, καθώς και για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν.4072/2012 (άρθρα 43-120), η οποία δεν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν καταστατικό.

12.3 ΑΥΞΗΜΕΝΗ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ: Η συνέλευση των εταίρων, με αυξημένη πλειοψηφία του εξήντα επτά τοις εκατό (67%), είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και να λαμβάνει έγκυρες αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα:

Τη λύση και την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση ή μετατροπή αυτής, την αύξηση και τη μείωση κεφαλαίου και τον αποκλεισμό εταίρου.

Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατ' άρθρο 14 του παρόντος.

Άρθρο 13

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

13.1 Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

13.2 ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ: Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται απόφαση που λαμβάνεται όπως ορίζεται στην παράγραφο των αρμοδιοτήτων της συνέλευσης των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δε μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο Δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.

13.3 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ: Ρητά συμφωνείται διά του παρόντος, ότι σε περίπτωση που η εταιρεία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, οι εταίροι παρέχουν μεταξύ τους το δικαίωμα προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων, πριν την πώληση των μεριδίων αυτών σε τρίτους. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου. Ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως την πρόθεσή του αυτή, στην οποία θα αναφέρει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που προτίθεται να μεταβιβάσει και την τιμή κάθε μεριδίου. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση των πωλούμενων εταιρικών μεριδίων σε τιμή που σε περίπτωση διαφωνίας καθορίζεται μέσα σε ένα μήνα από τη γνωστοποίηση της προσφοράς από ορκωτό λογιστή που διορίζεται από το διαχειριστή. Επίσης, επί των ίσων προσφορών μεταξύ εταίρου και τρίτου, θα προτιμηθεί ο εταίρος, άλλως η μεταβίβαση είναι απολύτως άκυρη. Σε περίπτωση που περισσότεροι εταίροι επιθυμούν την αγορά των υπό πώληση εταιρικών μεριδίων, υπό την προϋπόθεση ότι πρόκειται για ίσης αξίας προσφορές ανά εταιρικό μερίδιο, η κατανομή των προς πώληση μεριδίων (εφ' όσον δε συμφωνηθεί άλλως μεταξύ τους) θα γίνει κατ' αναλογία των ήδη κατεχόμενων, εκ μέρους των αγοραστών, εταιρικών μεριδίων.

13.4: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΙΤΙΑ ΘΑΝΑΤΟΥ: Σε περίπτωση θανάτου, η αποτίμηση των εταιρικών μεριδίων του θανόντος γίνεται από ορκωτό λογιστή. Εφ' όσον επιθυμούν οι εναπομείναντες εταίροι την εξαγορά των εταιρικών μεριδίων του αποθανόντα στην προσδιορισθείσα κατά την ανωτέρω παράγραφο αξία, μπορούν να λάβουν τα εν λόγω μερίδια, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Σε περίπτωση που οι εναπομείναντες εταίροι δεν επιθυμούν να εξαγοράσουν τα μερίδια του αποθανόντος κατά τα ανωτέρω, αυτά μεταβιβάζονται στους νόμιμους κληρονόμους του, οι οποίοι μπορούν να το διαθέσουν αποκλειστικά και μόνο στην ορισθείσα από το λογιστή τιμή σε τρίτους. Σε περίπτωση που οι κληρονόμοι θέλουν να διαθέσουν τα μερίδια σε τιμή χαμηλότερη από αυτή που ορίστηκε σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο, τότε υπάρχει στους εναπομείναντες εταίρους το δικαίωμα προαίρεσης της παρ. 3 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 14

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: α. βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, των αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και β. ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης. Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από το διαχειριστή και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή, ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 15

ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

15.1 Η εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν: (α) τον ισολογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις για την πληρέστερη κατανόηση των άλλων καταστάσεων, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε.

15.2 Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους.

Άρθρο 16

ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται: α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο περί αρμοδιοτήτων της συνέλευσης των εταίρων, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

Άρθρο 17


Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά ομολογεί και αποδέχεται ο/η μοναδικός/ή ιδρυτής **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΦΙΑ**, κάτοικος **ΟΡΜΥΛΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ**, επί της οδού **ΟΡΜΥΛΙΑ**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **AZ833889**, Α.Φ.Μ. **155694116**, επάγγελμα **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **jimloudas@hotmail.com**, ο/η οποίος/α υπογράφει το παρόν καταστατικό, **ΟΡΜΥΛΙΑ**, την **17 Δεκεμβρίου 2021**.

Στοιχεία ηλεκτρονικής υπογραφής μελών

Μέλος	Καταχώριση Ηλεκτρονικής Υπογραφής
ΚΟΥΤΣΟΥΛΟΥΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΦΙΑ	17/12/2021 14:11:59

This document is signed by



Signatory	CN=Chambers Central Association, OU=Class B - Private Key created and stored in software CSP, OU=GEMI and YMS Information System, OID.2.5.4.97=VATGR-090165823, O=Chambers Central Association, L=Athens, C=GR
Date/Time	Fri Dec 17 14:12:37 EET 2021
Issuer-Certificate	CN=HARICA Qualified Legal Entities SubCA R3, O=Hellenic Academic and Research Institutions Cert. Authority, L=Athens, C=GR
Serial-No.	124318147912322779351949731061901514530
Method	urn:adobe.com:Adobe.PPKLite:adbe.pkcs7.sha1 (Adobe Signature)